

## 2. Ochsenwerder Bürgerrunde

31.08.2015, Gasthof Neudorf (Otto Garbs)



### Zusammenfassung

19 Personen besuchten die Veranstaltung.

Folgende Themenkomplexe wurden angesprochen, erläutert und diskutiert.

#### 1. Nahversorger

Es gab erste Sondierungsgespräche mit einem Interessenten für einen Nahversorger auf der Fläche gegenüber Hillmer Maschinenbau. Die Eigentümer machen zeitgleich die Entwicklung des angrenzenden Baulands zur Verkaufsbedingung. Die Firma „Finanzimmo“ scheint wieder beteiligt zu sein. Zu diesem Thema war zwei Tage später in der BZ folgender Artikel zu lesen: [„Fläche Butterberg rückt in den Fokus“](#)

#### 2. Rieges Gasthof / Wohnprojekt Stadt Land Fluss (SLF)

Mittlerweile hat SLF Rieges Gasthof übernommen. Er gehört nicht mehr der Stadt. Als erstes soll die ehemalige Gaststätte abgerissen werden und ein neues Wohngebäude in ähnlichem Stil errichtet werden. Das Wohngebäude auf der gegenüberliegenden Straßenseite wird später errichtet. Zum Riegegrundstück gehören auch die Parkplätze gegenüber der Kirche. Sie sind mit an SLF verkauft und stehen voraussichtlich zukünftig nicht mehr zur Verfügung.

Weitere Informationen von SLF können über die Internetseite <http://www.wohnprojekt-slf.de/> abgerufen oder erfragt werden.

#### 3. „Deutsches Haus“

Das „Deutsche Haus“ ist verkauft und wird renoviert. Die Mieten wurden schon erhöht. Der vorhandene Saal soll angeblich in Büros für die Firma des Käufers umgewandelt werden.

#### 4. Baugebiet Avenberg

Das Verfahren für das Baugebiet Avenberg läuft. Ob der Baubeginn noch in diesem Jahr sein wird ist nicht bekannt. Im Gegensatz zum Fritz-Schade-Weg sollen die Bauten in diesem Baugebiet zu 70 % in Klinkerbauweise ausgeführt werden. Im Zuge des B-Plan-Verfahrens hatte jeder die Möglichkeit, bei den öffentlichen Auslegungen seine Bedenken zu äußern. Zu den offiziellen Unterlagen gelangt man unter <http://www.hamburg.de/bergedorf/stadtplanung/4393138/ochsenwerder-13/>

#### 5. Ochsenwerder Landstraße

Im vorderen Bereich der Ochsenwerder Landstraße (Elversweg bis Standort der Altglas/ Papier-Behälter) gilt für Busse und LKW Tempo 30, das wegen der alten Gebäude eingerichtet wurde. Daran wird sich kaum gehalten. Die Schilder müssen vom Bewuchs freigeschnitten werden. Außerdem sollte das PK 43 um Überprüfung gebeten werden.

Im weiteren Verlauf der Ochsenwerder Landstraße sind Fahrrad- und Gehweg total zugewachsen, was für Fußgänger unzumutbar ist. Olaf Grotheer wird das Problem in den politischen Ausschuss mitnehmen. Leena Claussen verweist auf den „Melde-Michel“, eine Internetseite über die Probleme in der Hamburger Infrastruktur an die Behörde gemeldet werden können. Leena Claussen hat dort den schlechten Zustand des Gehwegs am Ochsenwerder Landscheideweg gemeldet. Kurze Zeit später wurde dort zumindest gemäht. <http://www.hamburg.de/melde-michel/>

#### 6. Fahrradstreifen Tatenberger Schleuse

Allgemein wird der beidseitige Fahrradstreifen an der Tatenberger Schleuse begrüßt. Es ist jedoch problematisch nach links auf den Tatenberger Deich einzubiegen. Ein Antrag auf einen Zebrastreifen an dieser Stelle ist allerdings aussichtslos.

### **7. Situation des Gehwegs am Elversweg**

Nach der Bürgerrunde im Februar hat Bernd Waldau einen Brief wegen des schlechten Gehwegs am Elversweg an das Bezirksamt Bergedorf, Management des öffentlichen Raumes (B/MR) geschrieben und Gehwegplatten als Abhilfe vorgeschlagen. Bis heute ist keine Antwort gekommen. Olaf Grotheer will die Sache noch einmal im Regionalausschuss vortragen.

### **8. Eichholzfelder Deich**

Seit rund 6 Wochen gibt es am Eichholzfelder Deich rote Markierungen. Was dort geschehen soll ist nicht bekannt, es wurden in der Runde Vermutungen über anstehende Straßenbauarbeiten geäußert. Olaf Grotheer will nachfragen.

### **9. Radweg an der A1**

Der lange und immer wieder geäußerte Wunsch eines Radwegs an der Autobahnbrücke der A1 könnte im Zuge der Hamburger Olympiabewerbung noch einmal auf die Agenda kommen. Auch die Tatsache das BSW und BUE mittlerweile in Wilhelmsburg sind und der Ausbau des Radverkehrs spielen uns in die Karten.

### **10. Flüchtlinge**

Eine Flüchtlingsunterkunft auf dem Parkplatz des Kleingartenvereins am Bieberhof ist derzeit verworfen. Es stellt sich die Frage warum in einem leestehenden Haus am Dorferbogen das der Stadt gehört, keine Flüchtlinge untergebracht werden.

### **11. Parksituation**

Die Parksituationen an Elversweg (Kita, Schule), Ochsenwerder Kirchendeich (Restaurant, Kirche) und Eichholzfelder Deich (Kirche) sind zu Stoßzeiten katastrophal. Es ist auch Sache der Polizei hier auf das Einhalten von Halteverboten zu achten bzw. welche einzurichten.

### **12. Schule**

Für den 1.9.2015 ist ein Halteverbot wegen eines Schwertransportes auf dem Elversweg eingerichtet. Er hat etwas mit einem Erweiterungsbau der Grundschule Ochsenwerder zu tun.

Es soll noch einmal darauf hingewiesen werden, dass jeder Bürger oder Bürgerin im Regionalausschuss und anderen bezirklichen Ausschüssen in der öffentlichen Fragestunde, Wünsche oder Unmut als Frage formuliert an die Gremien stellen und damit Mehrheiten bei den Politikern suchen kann. Auch ist immer ein Vertreter der Verwaltung aus dem Bezirksamt anwesend. Die Fragen kann jeder selbst stellen, oder sie werden von einem Sprecher mit entsprechendem Votum als Vertreter der Ochsenwerder Bürgerrunde vorgetragen. Es gilt von uns aus aktiv zu werden!

## **02.11.2015 nächste Ochsenwerder Bürgerrunde im Rahmen des Heimatrings**

Neigkeiten und Ergebnisse werden im Internet auf [www.ochsenwerder.de](http://www.ochsenwerder.de) unter „News“ veröffentlicht.